



## دليل الناخبين والمترشحين

لاتخابات عضوية مجلس إدارة الهيئة  
السعودية للمقيمين المعتمدين  
للدورة الثانية [2028-2025]

## لجنة الإشراف على الانتخابات

هي اللجنة المشكلة بموجب قرار صاحب المعالي وزير المالية رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين رقم 1464 وتاريخ 1446/12/13 هـ، وذلك بناءً على المادة ( الثانية والخمسين) من اللائحة التنفيذية لنظام المقيمين المعتمدين الصادرة بالقرار الوزاري رقم (107) وتاريخ 1445/1/28 هـ.



**سعادة الأستاذ  
حمد بن محمد الراشد**

وزارة المالية  
رئيس اللجنة



**سعادة الأستاذ  
عبدالله بن عايض القحطاني**

الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين  
عضو اللجنة



**سعادة المستشار  
مسفر بن يحيى القحطاني**

وزارة المالية  
عضو اللجنة

## مقدمة

في إطار تنظيم العملية الانتخابية لعضوية مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين للدورة [2025-2028م]، وحرصًا على تعزيز الشفافية وتمكين الأعضاء من اتخاذ قرارات تصويت فعالة، يأتي هذا الدليل التعريفي بهدف عرض السير الذاتية للمرشحين وتيسير اطلاع الناخبين على مؤهلاتهم وخبراتهم.

يهدف هذا الدليل إلى توفير نظرة شاملة حول الخلفيات المهنية والعلمية للمرشحين، بما يُسهم في تعزيز المشاركة الفاعلة والناجعة في اختيار ممثلي فروع التقييم المختلفة في مجلس الإدارة.

وإذ تؤكد اللجنة على أهمية هذه المرحلة من العملية الانتخابية، فإنها تأمل أن يُسهم هذا الدليل في تمكين الناخبين من اتخاذ قرارات تستند إلى الكفاءة والتنوع المهني، وبما يعكس تطلعات أعضاء الهيئة نحو تطوير مهنة التقييم وتعزيز أدائها المؤسسي.

## لجنة الإشراف على الانتخابات

# أعضاء مجلس الإدارة للدورة الأولى (2020-2025)



**معالي أ. محمد بن عبدالله الجدعان**  
وزير المالية - رئيس مجلس الإدارة



**الشيخ. فهد بن جار الله الجار الله**  
ممثل وزارة العدل



**أ. عبد الله بن حمد ال مهذل**  
ممثل وزارة المالية



**م. خالد بن محمد الدغيثر**  
ممثل وزارة البلديات والإسكان



**م. فيصل بن بدر المنديل**  
الرئيس التنفيذي



**د. بندر بن برجس العبدالكريم**  
ممثل الهيئة العامة لعقارات الدولة



**د. ناصر بن محمد السعدون**  
عضو هيئة تدريس



**أ. فهد بن محمد الطعيمي**  
محاسب قانوني ممارس



**أ. إبراهيم بن حمد الراشد**  
مهتم بمهنة التقييم



**أ. ناصر بن محمد السبيعي**  
مهتم بمهنة التقييم



**د. محمد عبد القحطاني**  
ممثل فرع تقييم الآلات والمعدات  
والممتلكات المنقولة



**أ. معاذ أحمد الخلف**  
ممثل فرع تقييم المنشآت الاقتصادية

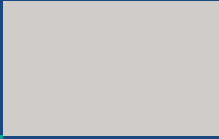
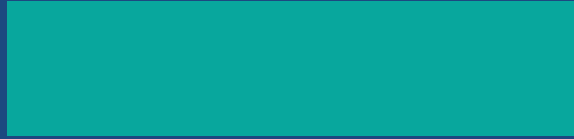


**أ. حمد بن علي الشويرع**  
ممثل فرع تقييم العقارات



**أ. نايف عبدالعزيز النعيم**  
ممثل فرع تقييم أضرار المركبات

# الإطار النظامي والحوكمي لمجلس إدارة الهيئة



## تشكيل مجلس الإدارة

- 1- يكون للهيئة مجلس إدارة برئاسة معالي وزير المالية ، وعضوية كل من:
  - ممثل من وزارة المالية.
  - ممثل من وزارة العدل.
  - ممثل من وزارة البلديات والإسكان.
  - ممثل من الهيئة العامة لعقارات الدولة.
  - الرئيس التنفيذي للهيئة.
  - عضو هيئة تدريس في قسم ذي علاقة بالتقييم من إحدى جامعات المملكة يعينه وزير التعليم.
  - محاسب قانوني ممارس يعينه الوزير.
  - أربعة أعضاء من المقيمين المعتمدين الممارسين للمهنة في مختلف فروع التقييم، تنتخبهم الجمعية العمومية.
  - اثنين من المهتمين بمهنة التقييم، يعينهما الوزير.
- 2- تكون مدة دورة المجلس ثلاث سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة، واستثناء من ذلك تكون مدة دورة أول مجلس إدارة خمس سنوات.
- 3- يعقد المجلس اجتماعاً واحداً على الأقل كل ثلاثة أشهر، ويعقد كذلك اجتماعاً عندما يطلب ذلك رئيس المجلس، أو أربعة من أعضائه.
- 4- تعقد الاجتماعات بحضور أغلبية الأعضاء، على أن يكون من بينهم الوزير، أو نائبه.
- 5- تصدر قرارات المجلس بأغلبية أصوات الحاضرين، فإن تساوت الأصوات رجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

## اختصاصات مجلس الإدارة

**يمارس المجلس الصلاحيات اللازمة لتصريف شؤون الهيئة وتحقيق أهدافها المنصوص عليها في النظام، وله على الأخص ما يأتي:**

- 1- اقتراح التعديلات التي يرى إدخالها على نظام المقيمين المعتمدين وغيره من الأنظمة واللوائح ذات العلاقة بمهنة التقييم.
  - 2- مراجعة معايير التقييم، وقواعد السلوك، وبرنامج مراقبة جودة الأداء المهني، وتطويرها واعتمادها.
  - 3- اعتماد الهيكل التنظيمي، واللوائح الداخلية للهيئة.
  - 4- اعتماد الخطة الطويلة المدى والخطة السنوية، والموازنة التقديرية .
  - 5- تحديد المقابل المالي لفئات العضوية .
  - 6- اعتماد قواعد امتحان شهادة زمالة الهيئة، وقواعد برامج التعليم المهني المستمر.
  - 7- تشكيل لجان معايير التقييم بفروعه المختلفة، واللجان الفنية، وتحديد واجباتها، ووضع قواعد وإجراءات أعمالها، وتنفيذها.
  - 8- إضافة فروع تقييم أخرى.
  - 9- إعداد التقرير السنوي للهيئة وحساباتها الختامية وعرضها على الجمعية العمومية.
  - 10- اقتراح أسماء مراجعي الحسابات للجمعية العمومية.
  - 11- استثمار أموال الهيئة بما في ذلك الاستثمار في تملك العقار وتأجيرها، والاستثمار في الأدوات المالية، وغيرها من الاستثمارات.
  - 12- تحديد المقابل المالي للخدمات والأعمال التي تقدمها الهيئة .
  - 13- إعداد جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية .
  - 14- تعيين رئيس تنفيذي للهيئة، وتحديد مسؤولياته، وصلاحياته، وحقوقه، وأجره، ومزاياه الوظيفية والمالية الأخرى.
  - 15- التصرف في أصول الهيئة الثابتة والمنقولة وفقاً لما تحدده اللوائح الداخلية.
  - 16- إصدار القرارات والقواعد ذات العلاقة بالمهنة واختصاصات الهيئة.
- وللمجلس تفويض رئيسه أو أحد أعضائه أو من يراه من منسوبي الهيئة ببعض صلاحياته.

## شروط الترشح لعضوية مجلس إدارة الهيئة

### يشترط في المترشحين لعضوية المجلس ما يلي

- إيداع طلب الترشح لدى لجنة الإشراف خلال المدة المحددة لتلقي طلبات الترشح حسب شروط وضوابط الانتخابات وفقاً للنموذج الذي تعتمده اللجنة.
- أن يكون عضواً أساسياً في الهيئة ومرخصاً له بمزاولة المهنة، وممارساً لها خلال آخر [ثلاث] سنوات.
- أن يكون منتظماً في سداد الاشتراكات لآخر [ثلاث] سنوات.
- ألا يكون قد صدر عليه حكم أو قرار تأديبي نتيجة لإخلاله بالأحكام والقواعد المنظمة لمهنة التقييم لآخر [ثلاث] سنوات من تاريخ فتح باب الترشح.
- أن يتعهد ببذل الوقت والجهد اللازم للوفاء بمتطلبات ومسؤوليات عضويته في المجلس.
- ألا يكون قد أمضى في عضوية المجلس دورتين متتاليتين أو جزءاً منها دون انقطاع لدورة كاملة.
- أن يكون حسن السيرة والسلوك ولم يسبق أن حكم عليه -بحكم مكتسب للصفة النهائية- بحد شرعي أو في جريمة مُخلّة بالشرف والأمانة ما لم يُرد إليه الاعتبار.
- أن يكون مواطناً سعودياً مقيماً في المملكة العربية السعودية.
- إرفاق السيرة الذاتية.



اللائحة التنفيذية لنظام المقيمين المعتمدين



نظام المقيمين المعتمدين



# الجدول الزمني للعملية الانتخابية



## الجدول الزمني للعملية الانتخابية لعضوية مجلس إدارة

الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين للدورة الثانية (2025-2028)

التاريخ		الإجراء
إلى	من	
2025/6/25		فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة
الساعة [11:59] مساءً بتاريخ 2025/7/10	بعد إعلان فتح باب الترشح بتاريخ 2025/6/25	استقبال طلبات الراغبين في الترشح
الساعة [11:59] مساءً بتاريخ 2025/7/10		قفل باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة
2025/7/20		إعلان القائمة الأولية للمرشحين والناخبين
2025/7/25	بعد إعلان القائمة الأولية بتاريخ 2025/7/20	فتح باب الاعتراض والتظلم على القائمة الأولية للمترشحين والناخبين
2025/8/2		إعلان القائمة النهائية للمرشحين والناخبين
الساعة [11:59] مساءً بتاريخ 2025/8/9	بعد إعلان القائمة النهائية بتاريخ 2025/8/2	بدء الدعاية الانتخابية وانتهاءها
2025/8/17 قبل بدء اجتماع الجمعية العمومية بساعة واحدة	الساعة [12:00] مساءً بتاريخ 2025/8/10	بدء الانتخاب وانتهائه
في اجتماع الجمعية العمومية بتاريخ 2025/8/17 وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني لاجتماع الجمعية العمومية يعاد الانتخاب وتعلن النتائج في اجتماع الجمعية العمومية الذي يليه في 2025/9/3		الإعلان عن نتائج الانتخابات

القواعد المنظمة للدعاية الانتخابية  
لانتخابات أعضاء مجلس إدارة الهيئة  
السعودية للمقيمين المعتمدين



## القواعد المنظمة للدعاية الانتخابية لانتخابات أعضاء مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين

### مقدمة

أعدت القواعد بناءً على المادة [السادسة والخمسون/2] من اللائحة التنفيذية لنظام المقيمين المعتمدين، المتضمنة في الفرقة (أ) ما نصه: "تصدر لجنة الإشراف القواعد المنظمة للدعاية الانتخابية"، والمتضمنة في الفقرة [د] ما نصه: "تتولى لجنة الإشراف التأكد من التزام المترشحين بالقواعد المنظمة للدعاية الانتخابية، ورصد المخالفات التي قد يرتكبها المترشحون، وتصحيحها دون التأثير على حقوق بقية المترشحين، ويحتمل المترشح المخالف تكاليف التصحيح، ويجوز للجنة في الحالات التي تقدّرها استبعاد المترشح من قائمة المترشحين النهائية".

### النطاق

تنظم القواعد عملية الدعاية الانتخابية لانتخابات أعضاء مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين للدورة [2025-2028]، وذلك من خلال تحديد الضوابط الواجب التقيد بها من قبل كل مترشح، وكذلك تحديد المحظورات التي يجب على المترشح عدم ارتكابها.

### المدة الزمنية

تبدأ عملية الدعاية الانتخابية بعد إعلان القائمة النهائية للمترشحين والناخبين، وتنتهي قبل موعد بدء الانتخاب، وذلك وفقاً للجدول الزمني للعملية الانتخابية الذي تعتمده لجنة الإشراف على الانتخابات.



## الالتزامات على المرشح

لكل مترشح -ورد اسمه في قائمة المترشحين النهائية- الحق في تنظيم حملة انتخابية للتعريف بنفسه وبرنامجه الانتخابي، مع مراعاة الآداب العامة السائدة وقيم المجتمع وما يحق المنافسة العادلة، والالتزام بالضوابط الآتية:

1. التقيد بالأنظمة واللوائح وقواعد السلوك واحترام النظام العام وقيم المجتمع وثوابته.
2. المنافسة الشريفة ومراعاة حقوق غيره من المترشحين وعدم التعرض لهم بما قد يؤثر عليهم سلباً في حملاتهم الانتخابية.
3. مراعاة اختصاص الهيئة، وعدم تضمين حملته الانتخابية وعوداً أو برامج تخرج عن دور عضو مجلس إدارة الهيئة ومهامه وصلاحياته.
4. عدم التعرض بأي شكل كان للأفراد المقيمين أو الكيانات المهنية بأي وسيلة من الوسائل.
5. عدم التأثير على الناخبين أثناء عملية الاقتراع.
6. يكون المرشح مسؤولاً عن أي مخالفة يرتكبها هو أو أحد مساعديه دون أن يخل ذلك بمسؤولية مرتكب المخالفة.
7. وقف الحملة الانتخابية وإزالة الآثار الناتجة عنها بنهاية المدة المحددة للدعاية الانتخابية.

## المحظورات على المرشح

1. الإخلال بالنظام العام، أو إثارة الفتن، أو أي نزاع طائفي، أو قبلي، أو إقليمي، أو الإساءة إلى أي من الناخبين أو المترشحين بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
2. استخدام المساجد، أو المرافق العامة، أو المنشآت الحكومية، أو دور العلم، أو الجمعيات الخيرية، أو الأندية الرياضية والثقافية، أو الهيئات العامة، أو جمعيات النفع العام، وغيرها من الهيئات والمصالح والمؤسسات العامة وما في حكمها، لأغراض الحملة الانتخابية.
3. القيام بأي نشاط دعائي لأغراض الحملة الانتخابية بدعم من أي جهة أجنبية.
4. استخدام شعار الدولة الرسمي، أو علمها، أو أي شعار لجهة حكومية، أو شعار الهيئة، أو الإشارات والرموز الدينية، أو التاريخية، أو القبلية، أو أسماء أو صور الشخصيات العامة في الحملة الانتخابية.
5. التضامن مع أي مرشح آخر أو الاشتراك معه في مادة إعلانية أو دعائية.
6. استخدام وسائل الإعلام الرسمية للدولة للترويج للحملة الانتخابية.

## الإشراف على تطبيق القواعد

تتولى لجنة الإشراف التأكد من مدى التزام المترشحين بالتعليمات والضوابط المنصوص عليها في القواعد، والنظر في الشكاوى والاعتراضات والتظلمات المقدمة لها بشأن المخالفات والتجاوزات التي يرتكبها المترشحون للقواعد.

# الأسس المهنيّة لممارسة الحق الانتخابي في التصويت





## الأسس المهنية لممارسة الحق الانتخابي في التصويت

تشكل انتخابات مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيّمين المعتمدين محطة أساسية في مسيرة العمل المهني المنظم، ووفقاً لما نصّت عليه المادة (السادسة والعشرون) من نظام المقيّمين المعتمدين، تختص الجمعية العمومية بانتخاب أربعة من أعضاء مجلس الإدارة من المقيّمين المعتمدين، بما يحقق التمثيل المهني الفاعل، ويسهم في تعزيز كفاءة الحوكمة والاستقلالية المهنية.

ولا يُعدّ صوت العضو الأساسي في الهيئة في هذه الانتخابات مجرد إجراء شكلي، بل يمثل تفويضاً بالثقة والمسؤولية، ومشاركة فعالة في رسم الاتجاه الاستراتيجي للهيئة، وإدراكاً من اللجنة لأهمية الوعي المهني في العملية الانتخابية، فإنها تنوّه إلى المبادئ السلوكية للناخب المهني، لتكون مرجعاً يعكس قيم النزاهة، والموضوعية، والمسؤولية في ممارسة الحق الانتخابي.

## المبادئ السلوكية للناخب المهني

### الالتزام بالكفاءة معيارًا رئيسًا للاختيار

يُمنح الصوت لمن تتوفر لديه الأهلية المهنية، والخبرة العملية، والقدرة على تمثيل المقيمين والمهنة أمام الجهات ذات العلاقة، بما يتوافق مع متطلبات عضوية مجلس الإدارة كما حددها النظام واللائحة.

### التحرّر من العلاقات الشخصية والانتماءات الضيقة

يُمارس الحق الانتخابي باستقلالية وتجرد، بعيداً عن المصالح الفردية أو الضغوط الشخصية، ويُمنح الصوت لمن يُعبّر عن المصلحة المهنية العامة.

### الاطلاع الواعي على بيانات المرشحين وتحليلها بموضوعية

تُراجع السير الذاتية، ويُقيّم المرشح بناءً على مؤهلاته، وخبراته، ومشاركاته المهنية والتنظيمية، بما يعزز من موضوعية القرار الانتخابي.

### احترام دور مجلس الإدارة وصلحياته النظامية

يُمنح الصوت لمن يدرك الصلاحيات النظامية لمجلس الإدارة، ويُحسن أداء دوره ضمن الإطار الاستراتيجي والتنظيمي للهيئة.

### المشاركة الفاعلة وعدم التخلّي عن الدور المهني

الامتناع عن التصويت يُعدّ تفریطاً بحق نظامي ومهني، ويُضعف التمثيل الحقيقي للمهنة، والمشاركة مسؤولية مشتركة في تشكيل المجلس بما يعكس تطلعات الممارسين.

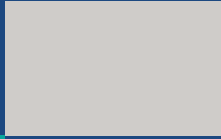
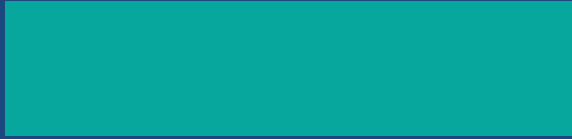
### الإدراك بأن التصويت مسؤولية مهنية مؤثرة

الصوت ليس قراراً لحظياً، بل ممارسة مؤسسية تُسهم في رسم توجهات الهيئة المستقبلية، ويجب أن يُمنح بمنتهى النزاهة والالتزام، اتساقاً مع أخلاقيات المهنة.

تؤمن اللجنة أن نجاح العملية الانتخابية يعتمد - بعد توفيق الله - على وعي أعضاء الهيئة الأساسيين بأدوارهم ومسؤولياتهم في اختيار من يمثلهم.

إن ممارستك لهذا الحق، وفقاً لما ورد في النظام واللائحة، تُجسّد التزامك المهني، وتُسهم في دعم تطوير الهيئة ورفع كفاءة أدائها المؤسسي.

# طريقة التصويت



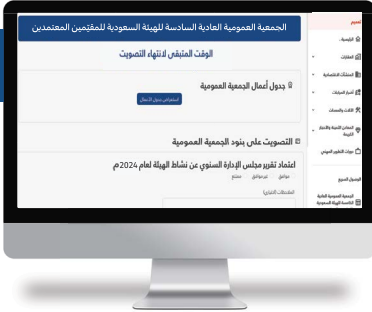
## طريقة التصويت على بند الانتخابات ضمن بنود الجمعية العمومية

1



الدخول لحسابك في بوابة الخدمات الإلكترونية ومن خلال الوصول السريع الدخول لنافذة الجمعية العمومية للهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين لعام 2025.

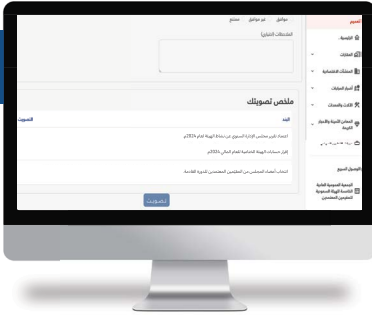
2



### التصويت على بنود الجمعية العمومية:

- اعتماد تقرير مجلس الإدارة السنوي عن نشاط الهيئة لعام 2024م.
- إقرار حسابات الهيئة الختامية للعام المالي 2024م.
- انتخاب أعضاء المجلس من المقيمين المعتمدين للدورة القادمة.

3



### تأكيد التصويت

التصويت متاح للأعضاء الأساسيين الواردة أسمائهم في قائمة الناخبين النهائية فقط

# المترشحون لعضوية مجلس إدارة الهيئة

للدورة الثانية 2025-2028

## تنويه

- البيانات الواردة لكل مترشح تم إدراجها بناءً على ما ورد رسميًا للجنة من قبل المترشح، ويُعد المترشح مسؤولاً عن صحة البيانات.
- تم ترتيب المترشحين أبجدياً.

# المترشحون في فرع

تقييم العقارات





## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
الماجستير	2008م	إدارة أعمال	جامعة الملك عبدالعزيز

## الخبرات

- المدير العام لشركة معايير عالمية للتقييم العقاري وشركة معايير العقارية مقيم معتمد حاصل على الزمالة في التقييم العقاري - عضوية الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- نائب اللجنة العقارية في الغرفة التجارية في المدينة المنورة.
- نائب شيخ طائفة العقار في المدينة المنورة.
- حاصل علي درجة الزمالة في إدارة الاعمال.
- عضو اللجنة الوطنية العقارية بمجلس الغرف السعودية.
- عضو الغرفة التجارية بالمدينة المنورة.
- عضو اللجنة الرئيسية للتقييم العقاري باتحاد الغرف السعودية رئيس لجنة التقييم العقاري في الغرفة التجارية في المدينة المنورة سابقا.

## الإنجازات

- مقيم ومدرب معتمد حاصل الزمالة بالتقييم العقاري من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين حاصل شهادة تدريب المدربين (برنامج تدريب مدربي التقييم العقاري من اكااديمية تقييم والمعهد الماليزي للتقييم وحاصل دورة تدريب مدربين وحاصل على دورة تدريب المدربين المبني على القدرات.
- دوره تدريب المدربين TOT المعتمدة من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني.
- مدرب معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني.
- عضو في عدة شركات سعودية، شركة طبية، وشركة مدينة المعرفة، وشركة تكوين، وشركة تالكو.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
الماجستير	2009م	التخطيط الحضري والإقليمي	جامعة الملك سعود
البكالوريوس	2002م	التخطيط الحضري العمراني	جامعة الملك سعود
البكالوريوس	2024م	القانون	جامعة الأعمال والتكنولوجيا
دبلوم عالي	2023م	تقنية المساحة	معهد الثغر العالي للتقنية والتدريب

## الخبرات

### شركة إدراج العقارية (2014 - 2025).

- **المنصب:** المؤسس والمدير العام.
- قمت بتأسيس الشركة لتكون مظلة لأنشطة عقارية متعددة، بما في ذلك:
  - إدراج العقارية: إدارة وتطوير وتسويق عقارات تجارية وسكنية.
  - أسس التخطيط للتقييم العقاري: منشأة معتمدة لتقديم خدمات التقييم العقاري وفق المعايير الدولية.
  - أسس التخطيط للاستشارات الهندسية: منشأة متخصصة في الاستشارات والتخطيط العمراني.

### شركة أديم الوطنية (2020 - 2024)

- **المنصب:** مستشار ومؤسس لجمعية اتحاد الملاك.

### شركة سمو العقارية (2012 - 2014)

- **المنصب:** مدير مشاريع إقليمي بالمنطقة الغربية.

- **تأسيس وقيادة شركات:** قمت بتأسيس وإدارة شركة "إدراج العقارية"، ما يبرز قدرتي على بناء وقيادة مؤسسات متكاملة في قطاع العقارات.
- **إدارة مشاريع كبرى:** خبرة في إدارة مشاريع ضخمة ومتعددة الاستخدامات، وتشمل المهام الإشراف على البنية التحتية، التصميم، والتسويق.
- **خبرة فنية متخصصة:** المعرفة واسعة في تطبيق معايير البناء المستدام، مثل نظام LEED، وتوظيف أنظمة الطاقة المتجددة مع خبرة في تجديد التراث المعماري.
- **الحوكمة والتدريب:** عضو فاعل في عدة لجان ومجالس إدارية بالقطاع العقاري، ومدرب معتمد مع المعهد العقاري السعودي، وأحمل شهادات مهنية معتمدة مثل PMP.
- **إنشاء وتأسيس اتحادات الملاك:** قمت بتأسيس وإدارة جمعيات اتحاد الملاك، بدءًا من مراحل التجهيز وحتى تشكيل مجلس الإدارة ووضع خطة العمل.

### العضويات والاعتمادات المهنية

- **المجال الهندسي:** مهندس مستشار وكبير الخبراء الهندسيين، خبير فني معتمد، محكم معتمد من مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون الخليجي، وزمالة المجمع الملكي البريطاني للمحكمين (FCI Arb).
- **المجال العقاري:** زميل في التقييم العقاري من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين، معتمد من المعهد الملكي للمساحين القانونيين (MRICS)، ومدرب معتمد في برامج التنظيم العقاري، ومدير مشاريع محترف (PMP).
- **المجال القانوني:** عضو أساسي في الهيئة السعودية للمحامين، مسجل عقاري معتمد، ووكيل تسجيل ملكية فكرية.



## المؤهلات الأكاديمية

الجهة المانحة	التخصص	تاريخ الحصول عليها	الدرجة العلمية
جامعة الملك سعود	كيمياء	1399/01/16	البكالوريوس

## الخبرات

- رئيس اللجنة الوطنية للتقييم منذ عام 1443هـ حتى الان.
- رئيس مجلس الأعمال السعودي القطري منذ عام 1442هـ حتى الان.
- رئيس اللجنة الوطنية العقارية في اتحاد الغرف السعودية منذ عام 1429هـ إلى عام 1441هـ.
- عضو مجلس إدارة جمعية الأطفال ذوي الإعاقة منذ عام 1426هـ حتى الان.
- عضو مجلس إدارة وعضو اللجنة التنفيذية في جمعية البر الخيرية بالرياض منذ 1440هـ حتى الان.
- عضو لجنة رعاية السجناء ولجنة الاستثمار بمنطقة الرياض [تراحم] منذ عام 1435هـ حتى الان.
- عضو مجلس إدارة شركة رقعات للتطوير والاستثمار - أمانة منطقة نجران منذ عام 1445هـ حتى الان.
- عضو مجلس إدارة الشركة العقارية السعودية عام 2010 م إلى عام 2019م.
- عضو مجلس المديرين في شركة الرياض القابضة عام 2015 إلى عام 2021م.
- عضو مجلس المديرين في شركة عنوان المكان للتطوير والاستثمار العقاري منذ عام 2016م حتى الان.
- نائب رئيس مجلس إدارة مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض عن الدورة الثانية من 1437 إلى 1441هـ.
- رئيس مجلس أمناء منتدى الرياض الاقتصادي منذ عام 1439هـ إلى عام 1441هـ.
- نائب رئيس مجلس إدارة الغرفة التجارية بالرياض [الدورة السابعة عشر] منذ عام 1437 إلى 1441هـ.
- نائب رئيس اللجنة العقارية في الدورة الخامسة عشر لمجلس إدارة غرفة الرياض من عام 1429هـ إلى عام 1433هـ.
- رئيس اللجنة العقارية في غرفة الرياض للدورة من 1433هـ إلى 1437هـ.
- عضو مجلس إدارة الهيئة العامة للعقار منذ عام 2016م إلى عام 2021م.

### الإجازات المهنية

على مدار سنوات من العمل في القطاع العقاري والتقييمي، تشرفت بالمساهمة في عدة مبادرات استراتيجية، وقيادة لجان وطنية، والمشاركة في بناء مؤسسات نوعية ذات أثر مستدام، ومن أبرز الإنجازات:

1. المشاركة في أول لجنة عقارية بغرفة الرياض إلى جانب نخبة من رجال الأعمال، والتي شكلت اللجنة الأولى للعمل المؤسسي المنظم في القطاع العقاري داخل الغرفة.
2. تأسيس لجنة فرعية للتقييم العقاري منبثقة عن اللجنة العقارية بالغرفة، وتولي رئاستها لمدة خمسة عشر عامًا، حيث أسهمت اللجنة في بناء الوعي بأهمية وجود مرجعية مهنية للتقييم العقاري في المملكة.
3. عضوية مجلس إدارة غرفة الرياض [الدورة السابعة عشرة]، وانتخابي نائبًا لرئيس المجلس للفترة من 1437هـ إلى 1441هـ، حيث ساهمت خلال تلك الفترة في دعم توجهات الغرفة وخططها التنموية بما يتماشى مع تطلعات القطاع الخاص.
4. رئاسة منتدى الرياض الاقتصادي خلال الفترة من 1439هـ إلى 1441هـ، والذي انبثقت عنه عدد من الدراسات الاستراتيجية التي أثرت الاقتصاد الوطني، وأسهمت في تقديم توصيات قابلة للتنفيذ لصنّاع القرار.
5. خلال ترأسي للجنة الوطنية للعقار عملت أنا وزملائي على عمل دراسة لإنشاء مرجعية للقطاع العقاري.
6. الإشراف على تنظيم المؤتمر السعودي الدولي للعقار [سايرك] لخمسة نسخ متتالية، تحت مظلة اللجنة الوطنية للعقار، والذي شكل منصة وطنية لمناقشة تحديات وفرص القطاع، وخرج بتوصيات مهمة انعكست إيجابًا على تطوير السوق العقاري بالمملكة.
7. عضوية مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في الدورة السابقة.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	1423هـ	علوم عسكرية	كلية الملك عبد العزيز الحرية

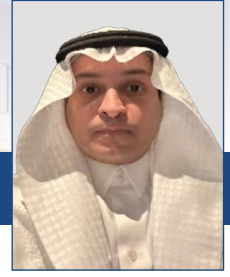
## الخبرات

- المدير التنفيذي لشركة شايق العالمية للاستشارات المهنية.
- مستشار لشركة عقارية متخصصة في أعمال المزادات العقارية.
- عضو مجلس إدارة صناديق استثمارية عقارية عدد 3 صناديق تابعة لشركات مالية.
- مدير مشاريع حصر وجرد وتقييم الجهات الحكومية التابع لمركز الاستحقاق المحاسبي بوزارة المالية.
- مدير إدارة التقييم تشمل العمل على جميع أنواع العقارات والتواصل مع القطاع الخاص والعام.
- إعداد دراسات جدوى واستثمار عقاري.
- مدرب معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين فرع العقار.
- مدرب معتمد بالمؤسسة العامة للتدريب المهني بالمجال العقاري.
- مدرب معتمد في المعهد العقاري.
- عضو لجنة مناقشات زمالة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- عضو في جمعية المساحين البريطانية (RICS).
- عضو سابق في فريق التقييم العقاري في غرفة الرياض.
- عضو معتمد في لجان نزع الملكية في غرفة الرياض
- عضو مشارك في لجان نزع الملكيات في وزارة النقل

## الدورات التدريبية والشهادات:

- الزمالة في فرع تقييم العقارات - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
- الزمالة في فرع تقييم الآلات والمعدات والممتلكات المنقولة - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
- دورة تدريبية في المساهمات العقارية والتمويل في المساهمات العقارية - المعهد العقاري السعودي
- دورة تدريبية في فحص الأحجار الكريمة - معهد علم الأحجار للتدريب

- تقديم دورات في مجال التقييم العقاري لجميع المستويات تابعة للهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
- تقديم دورات في مجال نزع الملكيات لأغراض النفع العام
- تقديم دورات في مجال الوساطة العقارية والسوق السعودي في المعهد العقاري
- تقييم أصول للجهات التمويلية وللقطاع الخاص والعام
- ممارسة وتنفيذ تقييم أصول معقدة (نطاقات سحب، جزر، أصول ذات طابع تطويري خاص)
- المشاركة في لجان مناقشة الزمالة السعودية
- تنفيذ مشاريع حصر وجرد وتقييم أصول جهات حكومية
- المشاركة في عضوية مجالس إدارات صناديق استثمارية عقارية
- المشاركة في لجان نزع الملكيات



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	2009/05/11م	المعلومات والحاسب الآلي	الجامعة العربية المفتوحة

## الخبرات

- مؤسس عدة كيانات [زهور الدمام للعقار، المقاولات والتجارة، شركة زهور للتقييم].
- مؤسس شركات فسخ وشركة سبع.

## الإنجازات

- المشاركة في لجان نزع الملكية زع الملكية للمنفعة العامة بشكل موسع.
- خبرة 24 سنة في مجال تقييم العقارات والآلات والمعدات.
- التطوير العقاري [تخطيط وتطوير، بناء، بيع، تأجير، ادارة مرافق، اتحاد الملاك].
- عضو الهيئة السعودية للمهندسين.
- عضو لجنة العقار والتطوير العمراني في الغرفة التجارية بالمنطقة الشرقية.
- عضو الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- عضو منتسب فرع الأحجار الكريمة والمعادن الثمين.
- عضو الجمعية السعودية للعقار.
- عضو جمعية النادي العقاري.

## الشهادات:

- الزمالة في فرع تقييم الآلات والمعدات والممتلكات المنقولة - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- الزمالة في فرع تقييم العقارات - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	1416هـ	رياضيات	جامعة الملك سعود

## الخبرات

أكثر من 28 سنة عملت فيها في كل من التعليم، الإشراف التربوي، الأكاديمية السعودية في تركيا، برنامج التطوير وزارة التعليم، مدير عمليات التدريب في الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين سابقاً، مستشار التدريب في الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين سابقاً.

## الإنجازات

- المشاركة في مشاريع التطوير المعدة من وزارة التعليم.
- تطوير إجراءات وسياسات التدريب في الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين سابقاً.
- المشاركة في تطوير بعض مناهج التدريب في الهيئة سابقاً.
- رئاسة لجنة اعداد أسئلة الامتحانات لمناهج العقار في الهيئة سابقاً.
- رئاسة لجنة اختبارات الزمالة في العقار سابقاً.
- تقديم دورات تدريبية لجميع مناهج مسار التقييم العقاري ونزع الملكية.
- تقديم استشارات مهنية في مراجعة تقارير التقييم.
- تقديم العديد من الاستشارات المهنية لبعض الجهات الحكومية وشركات التقييم.
- الرئيس التنفيذي لشركة حساب للاستشارات المهنية.



## المؤهلات الأكاديمية

الجهة المانحة	التخصص	تاريخ الحصول عليها	الدرجة العلمية
الأكاديمية السعودية للطيران المدني	الالكترونيات	1987/09/28م	دبلوم عالي

## الخبرات

- خبرة 28 عام في التقييم العقاري وادارة الأملاك.
- رئيس مجلس إدارة شركة عقارات النابغة.
- الرئيس التنفيذي لشركة النابغة للتقييم العقاري.
- الزمالة في التقييم العقاري.
- مدرب محترف معتمد من الاتحاد العربي للكوتشنج.
- مدرب معتمد في المجال العقاري.
- مدير أملاك عقارية محترف.
- المزادات العقارية التطوير العقاري.
- عضوية الهيئة الملكية للمساحين القانونيين [RICS].
- مدير مشاريع محترف.

## الإنجازات

- تقييم عقارات تنوع بين فنادق ومراكز تجارية وعمائر تجارية.
- زمالة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمد -مقيم زميل.
- عضو اللجنة الوطنية للتقييم العقاري.
- عضو خبرة معتمد لدى منصة خبرة.
- عضو اللجنة العقارية في غرفة الرياض.
- عضو اللجنة العقارية في غرفة جازان.
- مدير اتحاد أملاك محترف عام 2018.
- عضو أساسي زميل معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- مدرب معتمد من المؤسسة العامة للتدريب المهني والتقني في المجال العقاري.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	2003م	المحاسبة	جامعة القاهرة

## الخبرات

- مؤسس ورئيس تنفيذي لشركة سيما وشريكه للتقييم العقاري.
- مؤسس شركة سيما السعودية للخدمات العقارية.
- مدرب معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.

## الإنجازات

- عضو لجنة مناقشة الزمالة - فرع التقييم العقاري، مسهمًا في تطوير الكفاءات المهنية وتقييم المؤهلين للحصول على الزمالة.
- عضو لجنة لجان لتقييم نزاع الملكية، ضمن أعمال التقييم والتعويضات للمشروعات التنموية.
- مستشار تقييم لعدة شركات مالية وشركات تطوير عقاري.
- المشاركة في تقييم مشاريع نوعية بمناطق متعددة.
- إنشاء وإدارة فرق مهنية متخصصة.
- تقديم دورات تخصصية في التقييم العقاري.
- المشاركة في إعداد وتطوير بنك الأسئلة لمنهج التقييم.
- المشاركة في عدد من اللقاءات المهنية المتخصصة، مسهمًا في إثراء المحتوى المعرفي ونقل الخبرات، من أبرزها: "التقييم لأغراض نزاع الملكية"، واللقاء المهني حول "طرق تحليل وتقييم العقارات المكتبية والمراكز التجارية".

# المترشحون في فرع

تقييم المنشآت الاقتصادية





الرمز الانتخابي: 2-B-01

## معاذ أحمد إبراهيم الخلف



### المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
الماجستير	2010م	إدارة المالية	جامعة دي مونتفورت
البكالوريوس	2008م	إدارة المالية	جامعة الملك سعود

### الخبرات

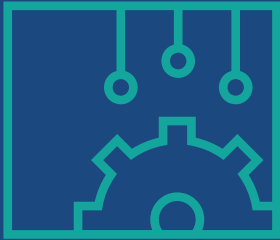
خبرة في مجال التقييم لأكثر من 15 سنة ابتدأت من شركة EY وخبرة في العمل التنظيمي والحكومي في مجال مهنة التقييم من خلال العمل في الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين سابقاً.

### الإنجازات

- التمثيل الدولي لمهنة التقييم في مجلس معايير التقييم الدولية.
- المشاركة في إصدار الدليل الدولي لمصطلحات تقييم المنشآت الاقتصادية مع عدد من منظمات التقييم المرموقة.

# المترشحون في فرع

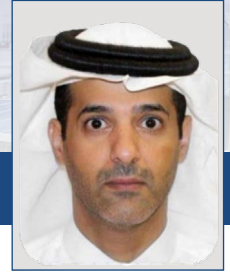
تقييم الآلات والمعدات والممتلكات المنقولة





الرمز الانتخابي: 2-M-01

أحمد بن مغرم عبد الله العمري



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
دبلوم	1419هـ	تقنية المركبات	المعهد الملكي الصناعي

## الخبرات والإنجازات

- نائب رئيس لجنة التقييم في غرفة أبها - سابقاً.
- عضو للجنة الوطنية للتقييم في اتحاد الغرف السعودية.
- عضو لجنة النقل والسيارات بغرفة أبها [سابقاً].
- عضو لجنة مناقشة مشاريع الزمالة لفرع الآلات والمعدات لعام 2022-2023-2024.
- المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة دوال للاستشارات المهنية.
- المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة أتمان العقارية.
- مدير تطوير الأعمال بشركة ترسيم.
- مدير منطقة بشركة محمد يوسف ناغي للسيارات.
- مدير منطقة بشركة كيا موتورز.
- مدير المنطقة لمجموعة ريادة بالدام.
- عضو الجمعية الأمريكية للمثمنين (ASA).
- عضو MRICS في المعهد الملكي للمساكين (RICS).
- المشاركة في لجنة مناقشة مشاريع الزمالة لفرع الآلات والمعدات.

## الشهادات والعضويات

- الزمالة في فرع تقييم الآلات والمعدات والممتلكات المنقولة - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- الزمالة في فرع تقييم العقارات - الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- عضوية المعهد الملكي البريطاني للمساكين.
- عضوية الجمعية الأمريكية للمثمنين.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	1989م	إنتاج حيواني	جامعة الملك سعود كلية الزراعة

## الخبرات

التمتع بخبرة لمدة 35 عام في الآلات والمعدات وإدارة المنشآت الخاصة، ومن ذلك:

- 1990 شركة المراعي [المزارع والمصانع].
- 1992 مكتب النهضة [أجهزة الاتصالات].
- 1994 مؤسسة شمالات [لشاحنات والمعدات].
- 1995 تأسيس مؤسسة ريم النفود للسيراميك والرخام.
- 2000 تأسيس شركة راس القمة للمعدات الثقيلة.
- 2006 تأسيس شركة راسخة الصناعية لإنتاج ألواح الألمنيوم.
- 2012 عضو مؤسس في مصنع اسمنت أم القرى.
- 2021 تأسيس شركة يقين للتقييم.

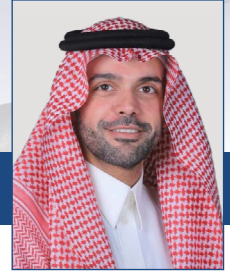
## الإنجازات

- المشاركة في حضور اجتماعات تطوير المناهج.
- المشاركة في مناقشات الرماله.
- النشر والتعريف بمهنة التقييم من خلال الاعلام المرئي والانترنت.
- المشاركة في برنامج الهيئة [التعليم المهني المستمر] من خلال تقديم دورات في تقييم الآلات والمعدات.

# المترشحون في فرع

تقييم أضرار المركبات



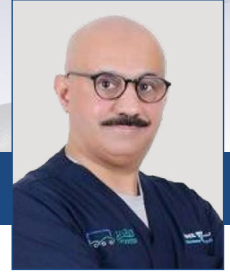


## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
البكالوريوس	2012م	إدارة الأعمال - إدارة العمليات والجودة	جامعة الملك عبد العزيز

## الخبرات والإنجازات

- خبرة أكثر من 20 عام في قطاع الاستشارات والتقييم.
- المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة باركود للتقييم.
- نائب رئيس اللجنة الوطنية للتقييم باتحاد الغرف السعودية.
- عضو في العديد من اللجان الحكومية.
- عضو مجلس إدارة وشريك في عديد من الشركات العاملة في قطاع الاستشارات والذكاء الاصطناعي.
- عضو سابق في مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.
- حاصل على زمالة التقييم من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في فروع: تقييم العقار، تقييم الآلات والمعدات، وتقييم أضرار المركبات.
- حصول شركة باركود على تصنيف وكالة سمة للتصنيف.
- الريادة في التحول الرقمي والذكاء الاصطناعي في قطاع الاستشارات والتقييم.



## المؤهلات الأكاديمية

الدرجة العلمية	تاريخ الحصول عليها	التخصص	الجهة المانحة
دبلوم تجاري	1414هـ	محاسبة	المؤسسة العامة للتعليم الفني والتدريب المهني

## الخبرات والإنجازات

- عضو مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين [ 2020 - 2025 ].
- عضو لجنة التقييم باتحاد الغرف التجارية.
- عضو لجنة السيارات بالغرفة التجارية بالشرقية.
- عضو اللجنة التجارية بالغرفة التجارية بالشرقية.
- مدير عام مجموعة مراكز نايف لصيانة السيارات منذ عام 1994 بالمنطقة الشرقية.
- مدير عام مؤسسة نايف النعيم لقطع الغيار.
- المساهمة في اعتماد الشهادات المهنية للمعاينة بما يشمل خريجي الدبلوم.
- تطوير واعتماد المعايير المهنية في 31 / مايو / 2024.

# قائمة الناخبين في انتخابات عضوية مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين

للدورة الثانية 2025-2028



## قائمة الناخبين في فرع

تقييم  
العقارات  
Real estate  
Valuation



الاسم	الرقم
سليمان عمّاش سليمان الشمري	1
حمد علي عمر الشويعر	2
فهد محمد سليمان ايا الخيل	3
ابراهيم بن محمد بن فرحان الدوسري	4
نايف رضى عمران الحربي	5
جمال عبدالجليل عبدالعزيز فرغل	6
سعد محمد يوسف التويم	7
خالد سعود عبدالعزيز الصالح	8
خالد عمر جاسر البلطان	9
احمد صالح عزيز الجميلي	10
يحيى ابن محمد ابن مجدوع الغامدي	11
جارالله عبدالله عبدالمحسن العضيبي	12
عبدالرحمن هطبول سمران الحربي	13
عبدالمحسن بن عايض بن فالح الأسمري	14
اياذ عبدالوهاب احمد بافقيه	15
الحسين سالم احمد المالكي	16
أبراهيم محمد عبدالله بن سعيدان	17
منور نماء جبر الحربي	18
تركي بن عبدالله آل عبدالرحمن آل سعود	19
ناصر عبدالله ناصر الغنيم	20
احمد عمر موسى العامودي	21
علي صالح عبدالرحمن الفالح	22
مشرف بن احمد بن سعيد الغامدي	23
محمد عبدالله شايح النفيسه	24
أحمد بن محمد بن صالح بن محفوظ	25
سعود سليمان علي الغسلان	26
محمد عبدالله عبدالعزيز آل ناصر	27
فهد بن محمد بن فهد القحطاني	28

الاسم	الرقم
بندر ضيف الله بنيان العمري	29
غاده بنت علي بن محمد الادريسي	30
عماد رشيد صالح الرشيد	31
عمار عبدالعزيز وهي سندي	32
عبدالعزیز احمد صالح العزب	33
محمد صالح محمد الهندي	34
أمير الناصري	35
أندريه كوزمين	36
يوسف بطراوي	37
محمد علي ناصر البر	38
بندر سلطان بن محمد المطيري	39
حجاب بخيت ثواب العتيبي	40
زهير محمد علي سبيحي	41
تركي براهيم محمد الرغبيي	42
ياسر ابراهيم احمد اسعد	43
الوليد حمد ناصر بن زومان	44
عبدالله زيدان عبدالله آل محفوظ	45
هاشم بن علوي بن هاشم الشويكي	46
انس عادل عبدالعزيز الرشود	47
وديع عبدالله عبدالرحمن المعلمي	48
عبدالله عوض صويلح العتيبي	49
احمد بن عبدالرحمن بن احمد النعيم	50
حسن ابراهيم شرف البركاتي الشريف	51
محمد صالح محمد الدحيم	52
أحمد محمد عبدالله اباطين	53
محمد بن عبدالعزيز بن موسى الشمري	54
ابراهيم مزاحم عبدالرحمن الصحن	55
ابهاب محمد عبدالعزيز التويصر	56
عبدالله ضيف الله عبدالله الكثيري	57
انس فهد بن علي الضويان	58
سعيد بن علي بن سعيد الزهراني	59
مشعل سليمان سعد الزهراني	60
المهند عبداللطيف عبدالله الحسامي	61
فؤاد بن عمر بن عمر يسلم	62
محمد ابن يسلم ابن عيسى بابحر	63

الاسم	الرقم
عبدالله علي عمر الشويعر	64
سليمان محمد صالح المهنا	65
فواز محمد ايوب محمدايوب	66
عبدالله بن سليمان بن عبدالله المطلق	67
هاني ابراهيم محمد رواس	68
علي بن حسين بن محمد النمر	69
صالح بن علي بن سليمان الغفيص	70
ثامر بن عبدالله بن احمد الزهراني	71
علاء ابراهيم عوده الثقفي	72
راشد بن محمد بن عبدالله القحطاني	73
سلمان ابن راجح ابن عويض الحارثي	74
سمير بن عبدالرحمن بن احمد النعيم	75
عبدالمملك ابراهيم عبدالكريم الدرويش	76
محمد بن سعود بن هادي الدوسري	77
حسين بن محمد بن سعيد العمري	78
عبدالرحمن محمد عبدالعزيز المفلح	79
أبو عبدالله جهانجير شاير	80
أحمد بشير شريده الرشيدى	81
عبدالله بن ابراهيم بن محمد الرشيد	82
يوسف بن عبدالله بن علي القرعاوي	83
منصور بن صالح بن محمد السليم	84
محمد منذر محمد حامد	85
محمد انور محمد خليفه	86
عبدالوهاب بن ماجد الشريده	87
عبدالعزيز محمد حسن احمد زمهي	88
احمد بن عبدالعزيز الجامع	89
عبدالرحمن بن علي النمير	90
فهد بن محمد بن فرج الهدي	91
حسن بن حبيب بن حسن السلطان	92
فهد ناصر عبدالله التميمي	93
عبدالله فيصل عبدالعزيز ال صقر	94
ناصر قشعان سالم القحطاني	95
غازي بن سعد بن عالي الحارثي	96
بندر ابراهيم بن عبدالكريم العبود	97
فوزيه علي مرزوق الحربي	98

الاسم	الرقم
اسماعيل محمد صالح الديبخي	99
عبدالرحمن طارق عبدالرحمن باوزير	100
محمود خليفه طاهر	101
عبدالله محمد سعيد باوزير	102
عاصم يسن محمداحمد يسن	103
هشام هادي عثمان عبد الحافظ	104
شائق بن صالح بن حمود الشائق	105
وليد هادي محمد العمري	106
فهد عليان سليمان الرادادي	107
خالد احمد بن عبدالعزيز الخريصي	108
محمد سعيد محموديوسف الجوجو	109
عبدالله بن صالح بن علي القبيسي	110
خالد ابراهيم زيد البريك	111
احمد عاشور غرسان الزهراني	112
حمدان مدله حمدان المطيري	113
علي بن عيدان بن محمد الزهراني	114
سعيد علي محمد الاسمري	115
موسى عبدالعزيز موسى المومى	116
بندر ابراهيم حسن الفرشوطي	117
سعيد أحمد - أبو بكر	118
احمد فؤاد رسلان	119
طلال جميل حسين عبدالغني	120
معوذ موسى محمد العسيري	121
كريم - - السردي	122
ياسر محمد عبدالله العكبري	123
اسامه محمد ابن صالح الرويس	124
سعد سعيد علي الاحمري	125
زياد ابراهيم محمد الزيدان	126
بدر نجم مسيفر المطيري	127
عبدالرحمن محمد عبدالله الزكري	128
محمد عمر محمد بازعوع	129
محمد مالك ابراهيم الأحمدي	130
توفيق قاسم علي الطالبي	131
وحيد احمد يحيى جساس	132
بدر عمر مسعود السليماني	133

الاسم	الرقم
محمد قابل عتيق السلى	134
شاهر عتيق الله بن مرزوق السلى	135
محمد رثيف حسن قباني	136
ظافر سعيد فرحان العمري	137
سلوم بن عبدالعزيز بن صالح السلوم	138
مشاري علي ابراهيم السلیمان	139
طلال طارق حسين رقبان	140
احمد بن عبدالرحمن بن احمد بلخير	141
أندريه شيتينين	142
محمد بن سليمان بن محمد البركة	143
محمد عبدالرحمن بن عوض المغذوي	144
احمد سعيد عبدالله الاسمري	145
ابراهيم رائد بن عبداللطيف المبيض	146
فتحي احمد محمد العباسي	147
عبدالمعطي عبدالرحمن يوسف	148
أنمار عبد الرحمن المغربي	149
بدر حمد محمد الشويهي	150
عمار محمد بن محمد صديق قطب	151
فهد ابراهيم سلامه البراهيم	152
ظيف الله بن محمد بن زابن ال دغيش	153
حور ناصر عبدالرحمن الحمدان	154
عبدالله سليمان عبدالله الدويش	155
فهد فيحان شقير الحمادي	156
سليمان بن عابد بن راشد الحربي	157
فيصل حمد ناصر بن مهيني	158
صالح محمد صالح الهبيلي	159
جعفر يحي محمد زكري	160
سليمان عبدالرحمن علي العودان	161
عبدالله بن سعد بن عبدالله الماجد	162
سلاف وليد عبدالله الفهد	163
ربيع بن محمد بن راشد التتيفي	164
فهد عبدالعزيز عبدالله الغامدي	165
يوسف الهاشي	166
فهد عبدالله عبدالعزيز القاسم	167
سعود بن سيف بن مناحي القويقل	168

الاسم	الرقم
فيصل عايض جربوع الرويلي	169
ابراهيم عبد العزيز بن ابراهيم السليم	170
عاصم بن عبدالله بن عمر باموسى	171
وائل عبدالله سليمان الزايد	172
حسن ابن علي ابن عيد الزهراني	173
خالد بن عبدالله بن محمد النمير	174
ميمون سعود عبدالله الناقى	175
صالح ماضي بن سلطان السبيعي	176
عبدالمك سعيد عبدالله القحطاني	177
هيفاء سلمان عبدالله بن سعيدان	178
عبدالله مهنا عبدالعزيز المهنا	179
ياسر محمد ناصر الهطلاني	180
خالد محمد عبدالله الغفيلي	181
فايز عويض ساير الحربي	182
سلطان هلال بن عابد المقاطي	183
غالب حمود راشد السبيعي	184
علي يسلم عيسى بايحر	185
احمد زين ديبان الروقي	186
عبدالله محمد عبدالله العجي	187
علي محمد شوعي جوهري	188
عبدالعزيز بن بريك بن مطلق العوفي	189
هشام صالح محمد العقيل	190
خالد شاكر بن حامد المبيض	191
عبدالله فهد عبدالله الحمود	192
حامد سليم سالم القرشى	193
محمد صالح ادريس محمد	194
نادر صالح الخليفة	195
باسم ناصر بن علي الحارثي	196
عبدالكريم بن سعد بن عبدالله الماجد	197
سالم بن محمد بن سالم آل فائع	198
محمد عبدالله عبد الوهاب الاهدل	199
ايجاب عقيل محمد السقايف	200
وليد محمد سليمان هاشم قليسي	201
عبدالله محمد عبدالله الطويل	202
يوسف اكرم وحيد صديقي	203

الاسم	الرقم
نادر حسن عطا الله العمري	204
تركي بن عبدالله بن محمد المهيب	205
محمد بن علي بن محمد الشريم	206
فيصل محمد عبدالله الطويل	207
عبدالكريم نزيه عبدالكريم شيخ	208
عبدالعزیز عبدالرحمن بن سويدان	209
صالح عتيق علي المالكي	210
وليد سعد عبدالله العريفي	211
عبدالله محمد عبدالعزیز التويم	212
رضا عبدالعزیز كامل كردي	213
فيصل ضبعان بن راضي الرويلي	214
عادل محجل مستور الحربي	215
مطلق بن عبدالرحمن الرويس	216
عمار عوض بن عمار القحطاني	217
خالد عبدالكريم بن عبدالعزیز الجاسر	218
راكان ابراهيم حسين الفتوح	219
ياسر عايض سالمين بن ماضي	220
حارس قل غلام محمد ميمون ميمون	221
ايمان انيس خير بدر	222
سعود بن وندي بن حامد العتزي	223
يوسف بن عبدالله بن عبدالرحمن العواد	224
عبدالمجيد حمد بكر العليان	225
ابراهيم محمد ابراهيم الجدوع	226
جهاد عمر عبدالله باوزير	227
محسن بن حسين بن الحسن الشريف	228
عبدالكريم عبدالله عبدالكريم النصير	229
نواف نايف مسفر المطيري	230
صالح ناصر ابن عبدالرحمن العبيكان	231
عبدالله محمود محمد باحاذق	232
عبدالعزیز بن عبدالله بن خالد اليمني	233
حمزه الدين رياض رستناوي	234
سالم عبدالله سالم الغريب	235
محمد سعيد عبدالله شلوان	236
عبدالرحمن الوادعي	237
سليم بن مبارك بن سليم السليم	238

الاسم	الرقم
ماريا مروان - جمعة	239
فواز عقيل مخلف مذود	240
محسن بن عيد بن محسن الشريف	241
سلطان جبارة جابر الحربي	242
احمد سعيد احمد الزهراني	243
نافل عبید حیلان العازي	244
محمد حنس خلف العتيبي	245
محمد زين عبدالله باجمال	246
نائف سراج معيضد الهذلي	247
خالد صالح عبدالرحمن الجعيدب	248
منصور صالح منصور الشعبي	249
مسلم حمود عبدالمحي الجبني	250
مطلق بن ناصر بن عبدالعزيز المطلق	251
بندر حمدان فرحان الشمري	252
محمد احمد محسن العطاس	253
عبدالله علي عبدالله آل فرحان	254
سعود بن صالح بن سعود العازي	255
يوسف ابراهيم عبدالعزيز المعارك	256
نوران محمود حسن ناظر	257
فارس يوسف رشيد عويمر العويمر	258
سلطان عبدالله محمد بن خضير	259
سلطان منصور عبدالعزيز الجبالي	260
رائد بن ابراهيم بن سليمان الصبيعي	261
جارالله علي دليم القحطاني	262
سعيد احمد سعيد الزهراني	263
صالح حسين احمد العمري	264
خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان	265
عبدالرحمن عبدالعزيز عبدالله الخضير	266
تركي عبدالله عبدالرحمن الجويبي	267
عبدالعزيز بن ابراهيم بن سليمان الفايز	268
ماجد بن جمعان بن زنان الزهراني	269
حمد عبدالله محمد الجميل	270
خالد عبدالعزيز عبدالله ابا الخيل	271
سعد عبدالله سعد القريني	272
فهد بن عايض بن ثامر المرزوقي	273

الاسم	الرقم
ابراهيم محمد بن ناصر الحيدري	274
عثمان ابراهيم عثمان الحويل	275
يوسف بن عبداللطيف بن يوسف التركي	276
اسماعيل ابراهيم عبدالله السندي	277
عبدالله يحي عبدالله كمال	278
عبدالرحمن عبدالله بن دخيل العبيمي	279
منصور بن فهد بن عبدالعزيز العشاب	280
نواف مخلد سيف الجعيد	281
ماجد حسين عبدالله بالخير	282
عبدالله فهد عمر الهريش	283
بدر صالح بن عايش اللحياني	284
عبدالعزيز ابراهيم عبدالعزيز العبيد	285
سلطان مبارك سعد الغنام	286
تركي محمد ابراهيم الجدوع	287
عبدالله خالد فيصل العقاد	288
فادي نعيم علي عميره	289
عبدالله طاهر نعمان يحي المزروعي	290
حسام محمد مصباح عبدالله	291
مراد حسن ابوالقاسم الامين	292
سامي رضوان عبدالرزاق عكيله	293
عبدالعالم علي عبدالفتاح محمد	294
ابراهيم عبدالله احمد العولقي	295
المعتصم محمد احمد العمودي	296
حسن علي مرزوق الحربي	297
نواف فيصل سالم سندي	298
محمد ابن عبدالله ابن محمد مصيري	299
منصور عبدالله سليمان الغفيص	300
محمد ابن علي ابن مشيب القحطاني	301
فيصل عبدالمحسن عبدالله السعدون	302
عبدالرحمن خالد بن عبدالرحمن الجعفر	303
مشاري مبروك سالم الكربي	304
احمد علي سعيد بالبيد	305
رامز بن عبدالله بن محمد المدلج	306
حسان بن حامد بن احمد الحربي	307
سعيد ابن علي ابن عوض بن سند	308

الرقم	الاسم
309	عبدالله بن سعد بن قاسي البلادي
310	عبدالله عويض معيض البقي
311	مبارك فرحان ورهان الرويلي
312	عبدالله بن راشد بن عبدالعزيز بن خنين
313	عبدالرحمن راشد عبدالعزيز بن خنين
314	محمد بن فهد بن محمد القحطاني
315	طلال بن سفر بن جامع العمري
316	عبدالله سعيد بن علي آل سلمان
317	خالد صالح محمد السليم
318	بدر هليل سليمان العرفي
319	سعد عبدالعزيز بن سعد بن حرقان
320	ماجد بن عوض بن جري السهبان
321	عبداللطيف عبدالحميد بن حيوي العتزي
322	عمر عبدالرحمن عمر الكريديس
323	محمد صالح احمد الحارثي
324	ساري داود عمر جزائري
325	خالد بن سالم بن خلف السرهيد
326	خالد بن خرمان بن زتان الزهراني
327	عادل بن حسين بن محنوس الغامدي
328	خالد منيشير منزل العتزي
329	ابراهيم جمال عرجه
330	بندر عبدالله ابن سعد الهويمل
331	عبدالرحمن عبدالله محمد الراجح
332	ايمن ابن عبدالعزيز ابن سعد الحسيني
333	هاني سالم باطرفي
334	نواف بن جطلي بن غافل الشمري
335	عبدالله محمد عبدالله السماري
336	محمد هلال حميد الصبيحي
337	عبدالمحسن ضيف الله السلي
338	عبدالله عمر بن محمد سعيد العقاد
339	غسان سمير محمود طيب
340	Timothy John Millard
341	زاهر راجح حسن الشهري
342	عبدالله مناحي ضاوي المطيري
343	محمد احمد ابن حامد سبيحي

الاسم	الرقم
سلطان احمد بن ابراهيم البدر	344
عمر محمد عيسى باجر	345
اسامه مأمون مأمون سرور	346
محمد احمد صالح العمودي	347
مسلم سالم أحمد المشجري	348
عزام سليمان بن عبدالله السلیمان	349
محمد ابراهيم عبدالعزيز الخضيري	350
فيصل فهد بن محمد الصاعدي	351
عدنان بن جمعان بن مبارك القرشي	352
يوسف بن محمد بن علي الناصر	353
سلطان فيصل معدي السبحاني	354
ماهر سالم ابوبكر باشراحي	355
سفيان بن عبدالرحمن بن صالح العامر	356
حنان بدر سالم باصول	357
عماد بن علي بن عيسى الدليجان	358
خالد محمد سعيد الدمخ	359
احمد سعد رفيدي الاحمري	360
محمد بن عبدالله بن منصور آل مبارك	361
حسين محمد بن احمد الرمضان	362
عبدالله عبدالعزيز ابراهيم الداود	363
محمد سليمان محمد حسن خياط	364
عبيد سعود حمد الصقري	365
عبدالرؤوف حسين بن علي العبدالله	366
بندر عوض سليمان باقعر	367
اسماء علي مفرح الحربي	368
معاذ عبدالرحمن علي العربي	369
ربيع محمد هاني عويضة	370
محمد انور محمد ابراهيم	371
فيصل فهد عبدالعزيز النويصر	372
احمد حماد حميد الحربي	373
صالح عبدالله محمد العمري	374
عبدالله ابراهيم فلاح السكران	375
عبدالله ابراهيم عبدالله السندي	376
مشعل عوض علي المالكي	377
سلطان بن جازي بن جزاء العصبى	378

الاسم	الرقم
ابراهيم ماجد صالح الغنام	379
عبدالله ضاحي عناد العازي	380
عبدالرحمن صهيب بن احمد الجعفري	381
سعود فرحان راشد السبيعي	382
جمال بن سعود بن سعود القحطاني	383
فهد حمد ابراهيم اللعبون	384
عبدالله محمد عبدالله الدوسري	385
عبدالله احمد علي باجندوح	386
حسام سعيد علي الاسمري	387
عبدالقادر عبدالرحمن بافضل	388
مهني مشعل بن محمد المعطاني	389
يوسف فاران عبيد المطرفي	390
زياد عادل بن حامد الغامدي	391
عبدالله علي ابراهيم الزغيبي	392
محمد خالد بن راشد الهملان	393
رؤى نايف بن حامد الشريف	394
شروق جمال حسين السلیمان	395
مصطفى السيد بكر مبارك	396
محمد ناصر محمد التميمي	397
باقر سلمان بن عبدالله السلیمان	398
زيد محمد زيد بن حنتوش	399
ابراهيم دخيل الله مساعد الثبيتي	400
عبدالله عبدالرحمن علي العواد	401
تهاني محمد ابراهيم العقيلي	402
مشاري فواز بن محمد المطيري	403
احمد بن عبدالرحمن بن محمد المهيزع	404
عبدالله بن عبدالحميد بن محمد الخرس	405
تركي سعيد عوض الوادعي	406
محمد بن مسفر بن احمد المالكي	407
الوليد خالد محمد موسى	408
يحي احمد مسعد البعداني	409
هيثم مامون محمود احمد	410
صالح عبدالله ابن صالح الغامدي	411
سعيد محمد بن مشيب القحطاني	412
ريان يوسف صالح الصقهان	413
شهد عبدالله بن حسن ال مستنير	414



الرقم	الاسم
1	عبدالرحمن مولاي المجدوب البزيوي
2	معاذ بن احمد بن ابراهيم الخلف
3	عبدالمجيد سليمان بن محمد الدخيل
4	سعدالله محمد بديع العظم
5	عزام عمر عبدالرحمن المفدى
6	محمد فداء محمد عبدالمعطي بهجت
7	خالد محمد فداء محمد عبدالمعطي بهجت
8	نايف بن خليفه بن فهد الملحم
9	محمد سعد عبدالله الاعرج
10	عبدالله بن خلف بن احمد اليوسف
11	ريان عمر عبدالرحمن المفدى
12	حسين بن عبدالله بن حسين باقيس
13	نواف صالح محمد الثنيان
14	احمد علي ابراهيم السقاف
15	علي محمد سليمان النصيان
16	محمد فرحان محمد بن نادر
17	وليد بن احمد بن محمد بامعروف
18	عادل ابراهيم عبدالعزيز البدر
19	خالد احمد مصطفي محضر
20	علي عبدالرحمن حدجان العتيبي
21	علي محمد علي الحضيف
22	يزيد حسام عبدالله الهياف
23	عبدالمجيد عبدالقادر محمد منقل
24	طلال فارس تركي الهذال
25	وليد محمد حسين سبعي
26	حسام الدين هاشم حمزه صدقه
27	ماجد منير نوار النمر
28	طارق محمد بن عبدالله المعقل
29	ياسر اسامه عبدالله الخريجي
30	نوره منصور داخل الحصيني
31	جهاد محمد عبداللطيف محمد العمري
32	فهد صالح موسى الشومر
33	عمر محمد قمر زمان
34	هشام محمد عبدالعزيز الخريف
35	فيصل محمد عبدالله الهذلول
36	خالد عمر سعد الذبياني
37	مهند عدنان محمود متبولي
38	عبدالله ملحم محمد المفيز
39	محمد عبدالسلام موسى الكئثم
40	عبدالعزیز سليمان عبدالله الزید

تقييم  
الألات والمعدات والممتلكات المنقولة  
Machinery, Equipment and  
Movable Properties Valuation



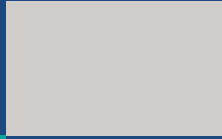
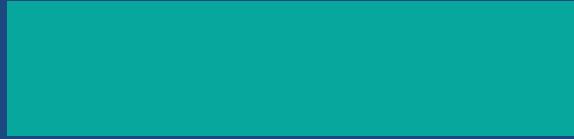
الاسم	الرقم
فواز عبدالله سيف الشارخ	1
ظافر علي ظافر الشهري	2
احمد علي حسن العسيري	3
ناصر أحمد محمد عسيري	4
قيصر شوكت	5
سعد علي سعيد الشهري	6
أحمد بن مغرم بن عبدالله العمري	7
عصام محمد عبدالله الحسيني	8
حمد عبدالله ناصر الحمد	9
سلطان عويبي بن عمر السلي	10
محمد عبدالعزيز عبدالرحمن الخريف	11
رعد عيسى نصار	12
عبدالرحمن محمد سليمان اليجي	13
عبدالله محمد براهيم الياس	14
Muhammad Ali Shaikh	15
لويس كوداكواشي مابانزوري	16
عبدالله بن عبدالرحمن الصعب	17
محمد بن عيد بن حمد القحطاني	18
مشعل عبده محمد دوش	19
خالد عناد ساير العازي	20
ناصر عبدالله سعد العريفي	21
خالد عبدالله محمد النشار	22
عبدالله خالد زين العابدين الفكي	23
عبدالرحمن احمد بن عبدالرحمن النعيم	24
محمد واصل ابن حسين السماعيل	25
احمد بن عبدالله بن سليمان المقبل	26
عبدالمجيد سليمان ابراهيم الهندي	27
اسامه عبدالرحمن بن عمري السلي	28
سالم احمد عمر باوزير	29
عبدالله فيصل سعيد لرضي	30
مصطفى عدنان محمد الدرهم	31
سعيد بن خرمان بن احمد الزهراني	32
عبدالرحمن محمد عبدالعزيز الخريف	33



الاسم	الرقم
نايف بن عبدالعزيز بن محمد النعيم	1
عبدالكريم محمد عبدالكريم ابانهي	2
يوسف احمد مسفر المالكي	3
سلطان متعب محمد المطيري	4
حسن محمد حسن علي نحاس	5
مخلد خالد رجاء الله العتيبي	6
عبدالكريم بن عبدالله بن ناصر الحبيب	7
صالح عيسى صالح الرميح	8
موسى عبدالعزيز عبدالله موسى	9
محمد اسماعيل سليمان البراك	10
سعد مسجل نمر العتيبي	11
عمرو عبدالعزيز عبدالله الشايع	12
كمال عبدالقادر خليل العيتاني	13
منصور غنيم ناصر البقي	14
خالد سليمان عبدالكريم الدريبي	15
عمر سليمان ناصر الزكري	16
عيسى صالح عبدالرحمن الرميح	17
عبده جروب جرادي الجيزاني	18
عدنان علي سعيد الزهراني	19
نايف بن عيسى بن احمد المبرد	20
عيد سهو بن عيد السبيعي	21
عبدالمحسن سليمان عبدالمحسن الحريبي	22
محمد خالد بن صالح الشريدي	23
صالح فهاد فهد المطيري	24
نايف محمد فهيد السبيعي	25
عبدالرحمن مسجل ثمر العتيبي	26
عبدالرحمن عياد فرج العتيبي	27
صالح محمد نافع الروقي	28
محمد صالح سعيد باخشوين	29
عبدالعزيز محمد بن سلامة العتزي	30
طارق ابراهيم عبدالعزيز الحمزه	31
علي سعد حزام الدوسري	32
عبدالله عبدالرحمن عبدالله القعود	33
احمد علي احمد شراحيلى	34
احمد علي بن محمد الغامدي	35
ممدوح مسجل ثمر العتيبي	36

الاسم	الرقم
محمد عايض عبدالمحسن الحربي	37
سامي بن محمد بن سعيد الغامدي	38
محمد زهير ابوسمره	39
جمال احمد علي العويزي	40
راقي محمد علي دفع الله	41
عصام حمود احمد الصلاحي	42
عادل احمد - الفقيه	43
حسن الطيب محمد	44
اعظم رياض محمد رياض	45
ماجد صالح - احمد	46
نصر مانع - الصيقي	47
قايد محمد صالح برقوق	48
وليد احمد - محمد	49
خالد محمد احمد عبدالله	50
علي عبدالله - المحمد	51
فهمان ناجي احمد مسعد	52
جمال سالم محمد الهجري	53
احمد عبدالله الغانم	54
عبيده محسن صالح الجرادي	55
عمر عبدالعزيز احمد الغويزي	56
انور ايشير - اجنيد	57
سيد كاسيف - اقبال	58
محمد قاسم غانم الطيري	59
عبدالعزیز عبده احمد الطيري	60
جاد قايد عبده الطيري	61
محمد عبدالعزيز السيد عطيه	62
سيف احمد عبده شاجرة	63
عبدالله عبدره محمد المنصري	64
فتح ناجي محمد البقعي	65
عبدالله عبدالعزيز عبدالرحمن الرييش	66
معتز محمد بن زكريا البرقاوي	67
سعدون مسحل ثمر العتيبي	68
ابراهيم كمال عبدالقادر العيثاني	69
محمد عبدالكريم بن عبدالله الحبيب	70
محمد سعود عبدالله آل شريم	71

# الأسئلة الشائعة





## الأسئلة الشائعة

### ما هي لجنة الإشراف على الانتخابات؟

هي لجنة تم تشكيلها بموجب قرار صاحب المعالي وزير المالية رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين رقم 1464 وتاريخ 1446/12/13 هـ، وذلك بناءً على المادة ( الثانية والخمسين) من اللائحة التنفيذية لنظام المقيمين المعتمدين الصادر بالقرار الوزاري رقم ( 107) وتاريخ 1445/1/28 هـ.

### من يحق له التصويت في انتخابات عضوية مجلس إدارة الهيئة؟

يحق لأعضاء الهيئة الأساسيين الحاصلين على عضوية الهيئة الأساسية -سارية المفعول- وقت فتح باب الترشح في 2025/6/25م التصويت في الانتخابات، وهم الذين تعلن أسماءهم ضمن قائمة الناخبين النهائية من قبل لجنة الإشراف على الانتخابات.

### هل يحق للعضو المنتسب والطالب المنتسب أو الحاصل على شهادة المعاينة التصويت؟

يقتصر حق التصويت في اجتماعات الجمعية العمومية وانتخابات مجلس الإدارة على الأعضاء الأساسيين فقط، وذلك وفقاً لأحكام نظام المقيمين المعتمدين ولائحته التنفيذية، ولا يشمل ذلك الأعضاء المنتسبين أو الطلاب المنتسبين أو الحاصلين على شهادة المعاينة.

### هل يمكن أن أصوت لأكثر من مرشح؟

لكل ناخب صوت واحد فقط ومقتصر صوته على الفرع الذي حصل على عضويته الأساسية أو قام بتخصيص صوته فيه في حال تعدد العضويات الأساسية.

### في حال كان لدي أكثر من عضوية في مختلف فروع التقييم، فهل يحق لي التصويت بكل عضوية في كل فرع؟

يقتصر التصويت على قوائم الناخبين النهائية بحسب كل فرع من فروع التقييم، ولا يمكن لناخب في قائمة مستقلة التصويت لمرشح في غير فرعه، مثاله: لا يحق لناخب في فرع تقييم العقارات التصويت لمرشح في فرع تقييم المنشآت الاقتصادية أو أي فرع تقييم آخر عدا فرع تقييم العقارات، مع التأكيد على أن لكل ناخب صوت واحد فقط حتى في حالة تعدد العضويات.

## اسمي لم يكن ضمن قائمة الناخبين النهائية ولدي عضوية أساسية سارية ؟

الناخب هو العضو الأساسي، الذي سدد اشتراك العضوية السنوية وكانت عضويته سارية المفعول وقت فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة، وتم فتح باب الترشح بتاريخ 2025/6/25م ويقصد بوقت فتح باب الترشح اليوم الذي تم الإعلان فيه عن فتح باب الترشح، وعليه يحق لك التصويت على جميع بنود الجمعية العمومية عدا بند الانتخابات.

## متى تبدأ الدعاية الانتخابية ؟

تبدأ الدعاية الانتخابية بعد إعلان القائمة النهائية بتاريخ 2025/8/2م، وتنتهي في تمام الساعة (11:59) مساءً بتاريخ 2025/8/9م.

## ماذا يجب التقيد به في الدعاية الانتخابية ؟

يجب التقيد بما نصت عليه القواعد المنظمة للدعاية الانتخابية المعتمدة من قبل لجنة الإشراف على الانتخابات، والمنشورة عبر موقع الهيئة.

## ماذا يمكن أن يترتب على مخالفة المترشح لقواعد الدعاية الانتخابية؟

قد يصل الأمر إلى استبعاد المخالف من قائمة المترشحين النهائية في حال ارتكاب المخالفة من قبل مترشح، أو من قائمة الناخبين النهائية في حال ارتكاب المخالفة من قبل ناخب، وذلك وفق ما قضت به اللائحة التنفيذية لنظام المقيمين المعتمدين.

## متى يبدأ وينتهي التصويت في الانتخابات ؟

يبدأ التصويت في تمام الساعة (12:00) صباحاً بتاريخ 2025/8/10م، وينتهي في تمام الساعة (12:00) ظهراً بتاريخ 2025/8/17م، وذلك قبل بدء اجتماع الجمعية العمومية المقرر في تمام الساعة (1:00) ظهراً.

## ماهي طريقة التصويت ؟

يتم التصويت عبر الدخول على صفحة العضو في بوابة الخدمات الإلكترونية الخاصة بالهيئة.

## وجدت مخالفة أثناء فترة الانتخاب والتصويت، كيف يمكنني الإبلاغ عنها ؟

يمكن الإبلاغ عن أي مخالفات متعلقة بسير العملية الانتخابية عبر البريد الإلكتروني (elections@taqem.gov.sa) وإرفاق كافة الوثائق المؤيدة، مع تحمل المسؤولية النظامية حيال ذلك.

## متى تعلن النتائج ؟

تعلن نتائج الانتخابات في اجتماع الجمعية العمومية المقرر في تمام الساعة (1:00) ظهراً بتاريخ 2025/8/17م، وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني لاجتماع الجمعية العمومية يعاد الانتخاب وتعلن النتائج في اجتماع الجمعية العمومية الذي يليه في 2025/9/3م.

