

التقرير الإخباري لأبرز أحداث ومناسبات شهر مايو لعام ٢٠١٨



مجلس إدارة "تقييم" يعقد اجتماعه الثامن عشر، ويوجه بالتوسع في إنشاء مراكز تقدير في مختلف أنحاء المملكة

ناقش مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في اجتماعه الثامن عشر الذي عُقد صباح يوم الأحد ١٣ / ٥ / ٢٠١٨ م مستجدات مراكز تقدير أضرار حوادث المركبات التي خدمت في الربع الأول من هذا العام أكثر من ٧٢ ألف مركبة متضررة في مدينة الرياض، كما اعتمد المجلس القوائم المالية للهيئة لعام ٢٠١٧ م المعتمدة من المحاسب الخارجي كما تم تقديم عرض عن تحديث استراتيجية الهيئة وتوافقها مع رحلة العميل التي ستساهم في تقديم خدمة أفضل للعملاء، بالإضافة لاستعراض الأنظمة الإلكترونية التي نفذتها الهيئة لمتابعة المؤشرات الاستراتيجية لأدائها وأداء مراكز تقدير، بما يضمن تحقيق الجودة والكفاءة، وتحقيق الأهداف الاستراتيجية للهيئة

ناقش مجلس إدارة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في اجتماعه الثامن عشر الذي عُقد صباح يوم الأحد ١٣ / ٥ / ٢٠١٨ م مستجدات مراكز تقدير أضرار حوادث المركبات التي خدمت في الربع الأول من هذا العام أكثر من ٧٢ ألف مركبة متضررة في مدينة الرياض، كما اعتمد المجلس القوائم المالية للهيئة لعام ٢٠١٧ م المعتمدة من المحاسب



الموافقة على ٥ مستثمرين لإنشاء وتشغيل مراكز "تقدير" في الرياض

أعلنت الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين عن إصدارها الموافقة لـ ٥ مستثمرين سيقومون بإنشاء وتشغيل مراكز تقدير في مدينة الرياض ويأتي ذلك بعد اعتماد مجلس الإدارة للآلية المتبعة، لإختيار المرشحين الراغبين في المنافسة، والإنتهاء من مقابلة ٢٠ مستثمر قدموا طلب إنشاء وتشغيل هذه المراكز حيث ستساهم هذه المراكز في تقديم الخدمات بشكل أفضل للمستفيدين وروعي في اختيار مواقعها لتكون موزعة بشكل مثالي وتخدم مختلف أحياء مدينة الرياض



بهدف تطوير منظومة الاستثمار في القطاع البلدي توقيع اتفاقية تعاون مع وزارة الشؤون البلدية والقروية

تضمن تحقيق القيم الإيجابية العادلة للعقارات البلدية، وتتضمن مذكرة التفاهم تأهيل المختصين في أجهزة الوزارة للقيام بإجراءات نزع الملكية للمنفعة العامة وتأتي هذه الاتفاقية في إطار حرص الوزارة على تطوير منظومة الاستثمار وتأهيل الكوادر العاملة في إدارات الاستثمار في البلديات،

وقع معالي مساعد وزير الشؤون البلدية والقروية للتخطيط والتطوير الدكتور غانم بن الحميدي المحمدي، وأمين عام الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) المهندس سلطان بن جريس الجريس، مذكرة تفاهم لتطوير كوادر إدارات الاستثمار في الأمانات والبلديات، وصياغة الآليات والأطر الاستراتيجية التي



وزارة العدل تؤكد على القضاة بالالتزام في تطبيق نظام المقيمين المعتمدين

أصدر وكيل وزارة العدل للشؤون القضائية عبدالرحمن بن نوح تعميماً قضائياً لكل المحاكم وكتابات العدل، يؤكد على الالتزام بتطبيق نظام المقيمين المعتمدين واشتراط حصول "المقيّم" على رخصة مزاولة أعمال المهنة من وزارة التجارة والاستثمار يذكر أن الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين سلّمت الترخيص لـ ٣٦٦ منشأة تزاوّل مهنة التقييم في المملكة



إعتماد الدورات التي تقدمها الهيئة من الجمعية الأمريكية للمثمنين ASA

أعلن المعهد الدولي لمقيمي الأعمال انضمام الجمعية الأمريكية للمثمنين لعضوية المعهد إلى جانب العديد من المنظمات الدولية، والتي تعتمد فيما بينها الدورات التي تقدمها الجهات وتتبادل الخبرات والتجارب في الممارسات المهنية وفي تطبيق الأنظمة والتشريعات التي تساهم في رفع جودة أداء المقيمين وتحافظ على استقلاليتهم بما يحقق لهم بيئة عملية ومهنية



قريباً (مرشد تقييم) البوابة الاسترشادية لأعضاء الهيئة

تعمل الهيئة حالياً على تطوير بوابة إلكترونية استرشادية لتحليل تقارير التقييم وبناء مؤشرات استرشادية للمقيمين أعضاء الهيئة، وذلك بهدف المراجعة المستمرة للتقارير وضبط جودتها ولكشف الحالات المكررة والمخالفة ومساعدة مركز استشارات تقييم من خلال توفير قواعد البيانات للمقيمين مبنية على ساعات الخبرة المدخلة وعدد الأعضاء في المنشأة مستوى التأهيل العلمي لهم

أكاديمية تقييم شهر مايو

211 متدرباً

في 6 دورات تدريبية في التقييم العقاري



34 متدرباً

في برنامج الإجراءات العملية في نزاع الملكية



21 متدرباً

في دورة مقدمة إلى تقييم المنشآت الاقتصادية



23 متدرباً

في دورتين في "مقدمة إلى تقدير أضرار حوادث المركبات"

